



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

ROP-MSGI-10864-IUPH-16/2021

Број: 351-04-01409/2021-07

Датум: 29.07.2021. године

Немањина 22-26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву инвеститора Предузеће за производњу минералних ђубрива „ELIXIR ZORKA –MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. Шабац, ул. Хајдук Вељкова бр.1, за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на пренамени објекта за производњу електролитног цинка –Хала хелија у објекат за складиште неопасног и опасног отпада и механички третман неопасног отпада са извођењем радова адаптације објекта и уградње инсталација, на катастарској парцели број 6915/70 КО Шабац, на територији града Шапца на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/2020), члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/2018 - аутентично тумачење), и овлашћења министра садржаног у решењу број: 119-01-114/2021-02 од 12.02.2021. године, доноси следеће

РЕШЕЊЕ

- I. **ДОЗВОЉАВА** Сеинвеститору Предузеће за производњу минералних ђубрива „ELIXIR ZORKA –MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. Шабац, ул. Хајдук Вељкова бр.1 **УПОТРЕБА** изведених радова на пренамени објекта за производњу електролитног цинка –Хала хелија у објекат за складиште неопасног и опасног отпада и механички третман неопасног отпада, на катастарској парцели број 6915/70 КО Шабац, на територији града Шапца.
- II. Употребна дозвола се издаје на основу: Локацијских услова бр. 350-02-00388/2020-14, ROP-MSGI-10864-LOCA-5/2020 од 28.10.2020. године, Решења о одобрењу извођења радова бр. 351-05-00862/2020-07, ROP-MSGI-10864-ISAWHA-7/2020 од 29.12.2020. године, Потврде о пријави радова бр. 351-06-00020/2021-07, ROP-MSGI-10864-WA-8/2021 од 11.01.2021. године Потврде пријема изјаве број: 351-08-00221/2021-07, ROP-MSGI-10864-COFS-13/2021 од 11.02.2021. године о завршетку радова у конструктивном смислу; Извештаја комисије за технички преглед бр. 781 од 22.04.2021. године, која је образована на основу одлуке „ELIXIR ZORKA –MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. број 469, од 15.04.2021.године; Пројекта за извођење ПЗИ који се састоји од : 0 Главна свеска, 1 Пројекат архитектуре, 2 Пројекат конструкције, 3 Пројекат хидротехничких инсталација, 4 Пројекат електроенергетских инсталација, које је израдио "АМГ структуре" д.о.о. улица Марка Тајчевића 12а, Београд, 5/2 Пројекат стабилног система дојаве пожара који је израдио „Елсинг груп“ д.о.о. Гагаринова 2, Нови Сад, Главни пројекат заштите од пожара који је израдио „Процес пројект инжењеринг“ д.о.о. Београд, Проте Матеје 70а, Елабората геодетских радова који је израдио „Инвест Пројект“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије 2а, Решења МУП-а Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу 09.33 бр. 217-4528/21-1 од 22.04.2021. године, Решења Министарства заштите животне средине број 501-1-41/2019-08 од 26.09.2019. године
- III. Саставни део овог решења је: Извештај комисије за технички преглед бр. 781 од 22.04.2021. године, која је образована на основу одлуке „ELIXIR ZORKA –MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. број 469, од 15.04.2021.године, Пројекат за извођење ПЗИ који се састоји од : 0 Главна свеска, 1 Пројекат архитектуре, Пројекат конструкције, 3 Пројекат хидротехничких инсталација, 4 Пројекат електроенергетских инсталација, које је израдио "АМГ структуре" д.о.о. улица Марка Тајчевића 12а, Београд, 5/2 Пројекат стабилног система дојаве пожара који је израдио „Елсинг груп“ д.о.о. Гагаринова 2, Нови Сад, Главни пројекат заштите од пожара који је израдио „Процес пројект инжењеринг“ д.о.о. Београд, Проте Матеје 70а, Елаборат геодетских радова који је израдио „Инвест Пројект“ д.о.о. Шабац, Краљице Марије 2а.
- IV. Констатује се да се за предметне радове не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.
- V. Гарантни рок за објекте из става I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, бр. 27/15 и 29/16).

Образложење

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор Предузеће за производњу минералних ђубрива „ELIXIR ZORKA –MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. Шабац, ул. Хајдук Вељкова бр.1, поднео је преко пуномоћника „PROCES PROJEKT INŽENJERING“ д.о.о., Београд, кроз ЦИС, захтев за издавањем решења о употребној дозволи за употребу објекта описаних у ставу I диспозитива овог решења.

Поступајући по члану 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019 – др. закон и 9/2020) и члановима 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), те увидом у достављену документацију, утврђено је да су испуњени формални услови за издавање употребне дозволе.

Комисија за технички преглед, која је образована на основу одлуке „ELIXIR ZORKA –MINERALNA ĐUBRIVA“ д.о.о. број 469, од 15.04.2021.године, вршила,

технички преглед у периоду од 16.04.2021. год. и 19.04.2021. године те о вршењу прегледа сачинила извештај.

Увидом у извештај комисије за технички преглед бр. бр. 781 од 22.04.2021. године, утврђено је да је иста констатовала да је објекат за складиште неопасног и опасног отпада и механички третман неопасног отпада, представља техничко – технолошку целину, да се као такав може самостално користити, да су радови изведени у складу са Решењем о одобрењу извођења радова бр. 351-05-00862/2020-07, ROP-MSGI-10864-ISAWHA-7/2020 од 29.12.2020. године као и Пројектом за извођење, да су спроведене мере заштите од пожара, предвиђене главним пројектом заштите од пожара и пројектима за извођење, на које је прибављена сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара, да за наведене објекте и инсталације није предвиђена израда Студије о процени утицаја на животну средину, да је Комисија за технички преглед доставила инвеститору Записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини извештај комисије за технички преглед и да је објекат погодан за употребу.

На основу наведеног Комисија за технички преглед дала је предлог да Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, инвеститору изда решење о употребној дозволи објекат за складиште неопасног и опасног отпада и механички третман неопасног отпада, на катастарској парцели број: 6915/70 КО Шабац, с обзиром да је утврђивање подобности објекта за складиште неопасног и опасног отпада и механички третман неопасног отпада за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Увидом у Решење МУП-а РС, Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу 09.33 бр. 217-4528/21-1 од 22.04.2021. године утврђено је да је по прибављеној сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара за пренамену објекта, инвеститор спровео мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом.

Увидом у Решења Министарства заштите животне средине број 501-1-41/2019-08 од 26.09.2019. године утврђено је да за предметни пројекат не постоји потреба покретања поступка о процени утицаја на животну средину, у коме су дефинисане све неопходне мере заштите животне средине и мониторинг, које су обавезујуће за носиоца пројекта „Elixir Zorka- mineralna dubriva“ д.о.о., из Шапца, Хајдук Вељкова 1.

Такође, чланом 158. став 18. и 19. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се пре издавања употребне дозволе елаборат геодетских радова доставља на преглед органу надлежном за послове државног премера и катастра, те да док траје преглед елабората из става 18.овог члана не теку рокови прописани за издавање употребне дозволе.

Ово министарство је по службеној дужности доставило елаборат геодетских радова на преглед органу надлежном за послове државног премера и катастра, а у складу са наведеном одредбом Закона.

РГЗ Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар непокретности Шабац је у Обавештењу број 952-04-001-13134/2021 од 01.07.2021. године, утврдило да је елаборат геодетских радова урађен од стране геодетске организације „INVEST PROJEKT“ д.о.о. из Шапца ул. Краљице Марије бр.2а, поларном методом у складу са Законом о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС" бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачење, 113/17-др.закон, 27/18-др.закон, 41/18-др.закон и 9/20-др.закон), Правилником о катастарском премеру и катастру непокретности ("Службени гласник РС" бр.7/19) и Правилником о геодетским методама мерења ("Службени гласник РС" бр.7/20).

На основу изложеног, а у складу са предлогом Комисије за технички преглед, захтевом инвеститора и приложеном документацијом, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи, одлучило као у ставу I диспозитива решења.

Констатује се да се за предметне радове не обрачунава допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Одлуке из става II, III и V су донете у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Увидом у приложену потврду о извршеном плаћању, утврђено је да су уплаћене административне таксе у складу са Законом о републичким административним таксама, као и накнада за ЦЕОП.

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-04-01409/2021-07, дана 29.07.2021. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

